

Årsberetning for Felehovet Veglag 2022-23.

1. Veglaget ble etablert 29.august 2015 og er registrert i Brønnøysund.
2. Det foreligger referat fra konstituerende møte samt vedtekter.
3. Medlemmer i Veilaget er de som automatisk har bruksrett til veiene dvs. brukerne av veiene.
4. Følgende tre hytteiere er valgt inn i styret i Veilaget for 2022/23:
 - Arild Gonsholt som leder,
 - Karin Lauritzen som kasserer og
 - Henry Andersen som sekretær.
 - I tillegg har grunneier sin representant ved Erling Tveit.
 - Georg Weisser ble valgt som styremedlem.
5. Yngvar Clausen er valgt som revisor.
6. Det foreligger valgkomite for veilaget, bestående av Yngve Torgersen, Georg Weisser og Ellen Prebensen.
7. I perioden har det vært 3 styremøter. I tillegg betydelig kommunikasjon via telefon og mail.
8. Avtale vedr. brøyting er for neste år kan videreføres med Jan Arild Myhra.

Brøyteavtalen var for perioden 2022/23 på kr. 610.000,- + mva.

Ny avtale er nå forhandlet fram til kr. 700.000,- + mva.

Årsaken til økningen er i følge Jan Arild at han har lite igjen på grunn av økning i drivstoffutgifter og stor prisstigning på utstyr.

Årsmøte må bestemme om de går for dette eller om styret har mandat.
9. Kontingenten har i 2022/23 vært kr.6.500,- for de som har ferdige hytter.

For 2023/24 er det lagt opp til følgende satser:

- Sats for etablerte hytter samt etablert grunnmur innen 31.12: kr. 6.500,- dvs. samme som inneværende år.
- Sats kr. 3.250,- for de tomter som er solgte før 31.12 men ikke påbegynt grunnmur.

Veglaget administrerer også brøyting av de gamle plassene og utgifter her er en del av avtalen med Jan Arild Myhra.

Brukere av disse plassene er ikke medlemmer av Veglaget.

10. Flere hytter som bygges i området øker veglagets inntekter og fører samtidig til endret brøyteavtale. Antall medlemmer i veilaget har i perioden økt til 144. salg av tomter har stoppet opp.

11. Grunneier vil at Veglaget overtar drift av veiene. Vi har foretatt befaring av veier og de overtas av Veglaget under forutsetning av at veien opp til EH48 ferdigstilles.

Dette betyr at grunneier ikke lenger sørger for sommervedlikehold.

Sommervedlikehold omfatter salting av veier, kontroll av stikkrenner, oppretting av hull i veibane samt kantslått.

Veglaget må bestemme hvor mye av sommervedlikeholdet som vi skal utføre selv og evt. utføres av andre.

Det bemerkes at en del brøytes og vedlikeholdes veier i områder som ikke har hytter. Dette fører til større utgifter for veglaget.

12. Vi fakturerer kommunen med kr. 7.000,- for brøyting til høydebasseng.

13. Regnskap: Årets overskudd er kr. 33.485,-.

14. Budsjett 2024: Budsjettet viser et underskudd på kr. 6.750,-.

Veglagets økonomi og budsjett forøvrig, se vedlegg.

Skien, 05.10.23.

Styret